

Expedient: 2020 / 071049 / N

Assumpte: Modificació del Pla director urbanístic de les activitat minera al Bages

Municipis: Súria

Comarca: Bages

## **PROPOSTA D'ACORD**

La Modificació del Pla director urbanístic de l'activitat minera al Bages, al terme municipal de Súria, ha estat sol·licitada per Iberpotash, SA.

### **I. Objecte**

Permetre, dins l'àmbit del Pla director, dotar a l'activitat d'un espai per poder dipositar de forma temporal la sal de procés que no troba sortida comercial, i que no té cabuda en l'actual dipòsit salí del Fusteret.

### **II. Antecedents**

En data 19 de setembre de 2018 el Conseller de Territori i Sostenibilitat aprova definitivament el Pla Director Urbanístic de l'activitat minera al Bages, formulat pel Departament de Territori i Sostenibilitat i tramitat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central.

El Pla Director Urbanístic de l'activitat minera al Bages té com a objectiu bàsic ordenar els espais vinculats al desenvolupament de l'activitat extractiva minera en relació amb la producció de potassa a la comarca, tot garantint que l'explotació sigui viable econòmicament, socialment i mediambientalment. Aquest objectiu es concreta en els quatre objectius específics següents:

- a) Garantir un encaix urbanístic, ambiental i infraestructural adequat per a la concentració de l'activitat a Súria i a la Conca del Cardener.
- b) Establir les cauteles necessàries a Sallent i a la Conca del Llobregat per una retirada ordenada de l'activitat minera actual i la creació de nous espais d'oportunitat econòmica.
- c) Possibilitar i establir els mitjans per a l'assoliment dels objectius ambientals i, en especial, la progressiva eliminació dels dipòsits salins i la restauració dels espais que ocupen.
- d) Establir les determinacions i previsions necessàries per garantir el desenvolupament sostenible de l'activitat minera i la indústria associada en el futur.

El desplegament del PDU s'està portant a terme amb diferents actuacions, amb ritmes d'execució i terminis que en alguns casos i ateses les complexitats que comporten no es poden acabar de coordinar en el temps.

La comissió mixta de seguiment ambiental del PDU està fent el preceptiu seguiment de les actuacions programades de forma coordinada entre el ajuntament afectats i els diferents sectors de l'administració de la generalitat implicats.

En data 5 de febrer de 2020, Iberpotash SA, empresa concessionària de l'activitat minera a Balsareny, Sallent i Súria sol·licita la modificació del Pla director atès que per diferents circumstàncies s'han produït retards en algunes de les grans infraestructures que s'han de materialitzar per a donar cabuda a aquest trasllat, que són la rampa de la mina de Cabanasses a Súria i el nou col·lector de salmorres.

Altrament la petició argumenta que la capacitat del dipòsit del Fusteret, amb l'ampliació que ja s'ha tramitat i està en ús actualment, estava previst que pogués ser utilitzada fins l'any 2026 atenent la seva capacitat i morfologia, però que diverses raons com pot ser el fet que s'està portant sal provinent de la mina de Vilafruns a Sallent o bé que l'empresa INNOVYN, receptora d'una part de la sal sòdica, ha tingut una parada temporal fan que el creixement d'aquest dipòsit salí sigui mes gran que la prevista inicialment.

Així, l'empresa concessionària argumenta que el dipòsit del Fusteret quedarà en desús a principis de l'any 2023

Aquesta petició ha estat corroborada pel que fa a la construcció del nou conducte de salmorres per l'Agència Catalana de l'Aigua en un informe de data 6 de febrer de 2020 en el que es diu que el nou col·lector de salmorres que ha de permetre incrementar la capacitat d'evacuació no estarà operatiu fins a principis del 2025.

### **III Justificació i contingut de la modificació**

Vist tot l'exposat i per tal de poder complir els objectius bàsics i específics del PDU aprovat, es veu la necessitat d'estudiar possibles solucions que garanteixin la continuïtat de la proposta de trasllat de l'activitat minera de Sallent a Súria que permet la sostenibilitat econòmica, social i ambiental de l'activitat.

L'anàlisi de les diferents alternatives ha de poder establir l'actuació que permeti una solució temporal fins que es pugui completar el trasllat total de l'activitat i la posada en funcionament de les plantes de tractament de sal que van motivar la redacció del Pla director vigent.

En aquest sentit es preveu inicialment que l'àmbit d'actuació de la modificació puntual del Pla director abasti només el terme municipal de Súria, sens perjudici que un cop estudiades totes les alternatives d'actuació calgui afegir algun altre terme municipal dins la proposta d'actuació.

## IV Fonaments de dret

L'article 76.1 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, i modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, estableix que correspon formular els plans directores urbanístics a les entitats i els organismes que determini el conseller de Territori i Sostenibilitat, un cop vist l'informe de la Comissió de Política Territorial i d'Urbanisme de Catalunya, amb la participació dels ajuntaments afectats d'acord amb el que preveu l'article 83.

D'acord amb l'article 83 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, l'aprovació inicial i l'aprovació provisional dels plans directores urbanístics corresponen a la comissió territorial d'urbanisme competent. Segons l'article 79 del mateix text legal, la competència per a la seva aprovació definitiva correspon al conseller o consellera competent en matèria d'urbanisme, amb l'informe previ de la *Comissió d'Urbanisme de Catalunya*, actualment Comissió de Política Territorial i d'Urbanisme de Catalunya.

L'article 96 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, preveu que la modificació de qualsevol dels elements d'una figura de planejament urbanístic se subjecta a les mateixes disposicions que en regeixen la formació.

L'article 8 de les normes urbanístiques del Pla director urbanístic de l'activitat minera al Bages disposa:

### **Article 1. Modificacions i adaptacions**

1. *Amb l'objectiu d'adequar les determinacions d'aquest PDU a circumstàncies no previstes que es detectin en el seu seguiment o en la seva execució, es pot modificar el Pla, d'acord amb el procediment i particularitats establertes als articles 76.1, 83.1 i 96 a) i d) del TRLU.*
2. *El projecte de modificació del Pla que es redacti ha de tenir les determinacions i el grau de precisió propi d'un pla director urbanístic, i a la memòria s'ha de justificar la incidència de les noves determinacions en l'ordenació general establerta en aquest Pla, la seva adaptació als seus criteris i objectius i els efectes sobre el planejament urbanístic i sectorial.*
3. *És competent per a la formulació de la modificació del PDU l'entitat o l'organisme que la resolució del conseller o consellera competent en matèria d'urbanisme designi, d'acord amb el que estableix l'article 76.1 del TRLU.*
4. *No té la consideració de modificació la variació dels límits del sector delimitat per aquest Pla, sempre que persegueixin un millor desenvolupament del sector i que la variació no suposi un increment o disminució de la superfície de l'àmbit delimitat superiors al 5% respecte la superfície original.*
1. *Tampoc no constitueix un supòsit de modificació del pla la formulació de plans de millora urbana i plans especials urbanístics que es redactin per a concretar la delimitació i l'ordenació de volums o la fixació o la modificació d'usos i paràmetres en el supòsit dels equipaments, que són objecte d'aquest PDU.*

2. *En relació amb el consum de sòl, d'acord amb el principi de desenvolupament urbanístic sostenible, la classificació i/o qualificació de nou sòl vinculat a l'activitat minera queda supeditat a l'assoliment de l'aprofitament previst del sòl delimitat i qualificat per aquesta activitat en el present PDU.*

## V Proposta d'acord

Es proposa a la Comissió de Política Territorial i d'Urbanisme de Catalunya l'adopció de l'acord següent

-1 Emetre informe favorable en relació amb la proposta de formulació de la modificació del Pla director urbanístic de l'activitat minera al Bages promoguda per la Secretaria de l'Agenda Urbana i Territori del Departament de Territori i Sostenibilitat a instància de la societat Iberpotash SA.

-2 Proposar al conseller de Territori i Sostenibilitat que acordi:

**INICIAR** el procediment de formulació de la modificació del Pla director de l'activitat minera al Bages, a l'empara del que preveu l'article 8 de les normes urbanístiques del Pla director, que tindrà per objecte les finalitats que preveu l'article 56 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, amb la finalitat d'establir les directrius per coordinar l'ordenació urbanística d'un territori d'abast supramunicipal, determinar sobre el desenvolupament urbanístic sostenible i d'ordenació urbanística i mesures de protecció del sòl no urbanitzable, i els criteris per a l'estructuració orgànica d'aquest sòl. L'àmbit inicial d'estudi del Pla és el terme municipal de Súria sens perjudici que, analitzades les alternatives d'actuació, la proposta d'actuació abasti a d'altres termes municipals.

**ENCARREGAR** a la Secretaria de l'Agenda Urbana i Territori la redacció del document, per a la qual es tindrà en compte la participació dels ajuntaments afectats, d'acord amb allò que disposen els articles 76.1 i 83 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost i modificat per la Llei 3/2012, del 22 de febrer.

Rosa Vilella  
Subdirectora general d'estratègies territorials i coneixement